

KOSZTORYS OFERTOWY

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień
45210000-2 Roboty budowlane w zakresie budynków

NAZWA INWESTYCJI: Remont oraz docieplenie budynku Domu Działkowca
w Rodzinnym Ogrodzie Działkowym „Darzynka” w Poznaniu

INWESTOR: Polski Związek Działkowców, ROD “Darzynka”

ADRES INWESTORA: ul. Włodzimierza Majakowskiego 356,
61-066 Poznań

BRANŻA: BUDOWLANA

OFERTĘ PRZYGOTOWAŁ:

DATA OPRACOWANIA :

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT :..... zł

Podatek VAT :..... zł

Ogółem wartość kosztorysowa robót :..... zł

Słownie:

1. Przedmiot i lokalizacja projektu:

Przedmiotem projektu jest termoizolacja budynku Domu Działkowca

2. Zakres robót:

Przedmiotem opracowania jest remont oraz docieplenie budynku w celu:

- obniżenia kosztów ogrzewania budynku,
- usunięcia zaistniałych uszkodzeń,
- zabezpieczenie elewacji budynku przed czynnikami zewnętrznymi

3. Zagadnienie ochrony środowiska:

Projektowana termoizolacja budynku nie będzie miała wpływu na pogorszenie stanu środowiska. W trakcie prac remontowych należy dbać o nie wprowadzanie do gruntu i atmosfery jakichkolwiek odpadów, substancji szkodliwych i innych zanieczyszczeń

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1		ROBOTY ELEWACYJNE ZEWNĘTRZNE			
1.1		Elewacja			
1	KNR 0-23 d.1. 2611-01 1	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie <elewacja wschodnia>4.50*3.55+10.50*5.20+3.0*3.55 <elewacja południowa>15.25*3.55+3.25*3.55+15.25*2.65 <elewacja południowa minus otwory>-(2.30*1.40+0.90*2.0+0.80*1.40+2.30*1.40+2.30*1.40+0.80*1.40+1.0*2.0) <elewacja zachodnia>18.50*3.55+10.50*2.65 <elewacja zachodnia minus otwory>-(0.80*1.40*5+2.30*2.0*2) <elewacja północna>6.20*3.55+15.25*5.20 <elewacja północna minus otwory>-(2.30*0.55*4+2.30*1.40*4) <elewacja północna - pilastry>(0.10+0.55+0.10)*5.20*6	m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2	 81.225 106.088 -15.700 93.500 -14.800 101.310 -17.940 23.400	
				RAZEM	357.083
2	KNR 0-23 d.1. 2611-04 1	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - sprawdzenie przyczepności zaprawy klejącej do podłoża <elewacja wschodnia>4.50*3.55+10.50*5.20+3.0*3.55 <elewacja południowa>15.25*3.55+3.25*3.55+15.25*2.65 <elewacja południowa minus otwory>-(2.30*1.40+0.90*2.0+0.80*1.40+2.30*1.40+2.30*1.40+0.80*1.40+1.0*2.0) <elewacja zachodnia>18.50*3.55+10.50*2.65 <elewacja zachodnia minus otwory>-(0.80*1.40*5+2.30*2.0*2) <elewacja północna>6.20*3.55+15.25*5.20 <elewacja północna minus otwory>-(2.30*0.55*4+2.30*1.40*4) <elewacja północna - pilastry>(0.10+0.55+0.10)*5.20*6	m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2	 81.225 106.088 -15.700 93.500 -14.800 101.310 -17.940 23.400	
				RAZEM	357.083
3	KNR 0-23 d.1. 2612-09 1	Zamocowanie listwy cokołowej <elewacja wschodnia>4.50+10.50+3.0 <elewacja południowa>15.25+3.25 <elewacja zachodnia>18.50 <elewacja północna>15.25+6.20	m m m m	 18.000 18.500 18.500 21.450	
				RAZEM	76.450
4	KNR 0-23 d.1. 2611-02 1	Jednokrotne gruntowanie ścian <elewacja wschodnia>4.50*3.55+10.50*5.20+3.0*3.55 <elewacja południowa>15.25*3.55+3.25*3.55+15.25*2.65 <elewacja południowa minus otwory>-(2.30*1.40+0.90*2.0+0.80*1.40+2.30*1.40+2.30*1.40+0.80*1.40+1.0*2.0) <elewacja zachodnia>18.50*3.55+10.50*2.65 <elewacja zachodnia minus otwory>-(0.80*1.40*5+2.30*2.0*2) <elewacja północna>6.20*3.55+15.25*5.20 <elewacja północna minus otwory>-(2.30*0.55*4+2.30*1.40*4) <elewacja północna - pilastry>(0.10+0.55+0.10)*5.20*6	m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2	 81.225 106.088 -15.700 93.500 -14.800 101.310 -17.940 23.400	
				RAZEM	357.083
5	KNR 0-23 d.1. 2612-01 1	Ocieplenie ścian - przyklejenie płyt styropianowych do ścian gr. 15cm <elewacja wschodnia>4.50*3.55+10.50*5.20+3.0*3.55 <elewacja południowa>15.25*3.55+3.25*3.55+15.25*2.65 <elewacja południowa minus otwory>-(2.30*1.40+0.90*2.0+0.80*1.40+2.30*1.40+2.30*1.40+0.80*1.40+1.0*2.0) <elewacja zachodnia>18.50*3.55+10.50*2.65 <elewacja zachodnia minus otwory>-(0.80*1.40*5+2.30*2.0*2) <elewacja północna>6.20*3.55+15.25*5.20 <elewacja północna minus otwory>-(2.30*0.55*4+2.30*1.40*4)	m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2	 81.225 106.088 -15.700 93.500 -14.800 101.310 -17.940	
				RAZEM	333.683
6	KNR 0-23 d.1. 2612-02 1	Ocieplenie ścian - przyklejenie płyt styropianowych do pilastrów <elewacja północna - pilastry>(0.10+0.55+0.10)*5.20*6	m2 m2	 23.400	
				RAZEM	23.400
7	KNR 0-23 d.1. 2612-04 1	Ocieplenie ścian - przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z cegły (poz.5+poz.6)*4	szt szt	 1428.332	
				RAZEM	1428.332
8	KNR 0-23 d.1. 2612-08 1	Ocieplenie ścian - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym <elewacja wschodnia>3.55*2+5.20*2+3.55*2 <elewacja południowa>3.55*2+3.55*2+1.65*2	m m m	 24.600 17.500	

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		<elewacja południowa otwory>(2.30*2+1.40*2+0.90*2+2.0*2+0.80*2+1.40*2+2.30*2+1.40*2+2.30*2+1.40*2+0.80*2+1.40*2+1.0*2+2.0*2+2.30*2*6+0.55*2*6) <elewacja zachodnia>3.55*2+1.65*2 <elewacja zachodnia otwory>(0.80*2*5+1.40*2*5+2.30*2*2+2.0*2*2) <elewacja północna>3.55*2+5.20*2 <elewacja północna otwory>(2.30*2*4+0.55*2*4+2.30*2*4+1.40*2*4) <elewacja północna - pilastry>2*5.20*6	m m m m m	77.000 10.400 39.200 17.500 52.400 62.400	
				RAZEM	301.000
9	KNR 0-23 d.1. 2612-06 1	Ocieplenie ścian - przyklejenie warstwy siatki na ścianach <elewacja wschodnia>4.50*3.55+10.50*5.20+3.0*3.55 <elewacja południowa>15.25*3.55+3.25*3.55+15.25*2.65 <elewacja południowa minus otwory>-(2.30*1.40+0.90*2.0+0.80*1.40+2.30*1.40+2.30*1.40+0.80*1.40+1.0*2.0) <elewacja zachodnia>18.50*3.55+10.50*2.65 <elewacja zachodnia minus otwory>-(0.80*1.40*5+2.30*2.0*2) <elewacja północna>6.20*3.55+15.25*5.20 <elewacja północna minus otwory>-(2.30*0.55*4+2.30*1.40*4)	m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2	81.225 106.088 -15.700 93.500 -14.800 101.310 -17.940	
				RAZEM	333.683
10	KNR 0-23 d.1. 2612-07 1	Ocieplenie ścian - przyklejenie warstwy siatki na ościeżach <elewacja południowa otwory>(2.30*2+1.40*2+0.90*2+2.0*2+0.80*2+1.40*2+2.30*2+1.40*2+2.30*2+1.40*2+0.80*2+1.40*2+1.0*2+2.0*2+2.30*2*6+0.55*2*6)*0.15 <elewacja zachodnia otwory>(0.80*2*5+1.40*2*5+2.30*2*2+2.0*2*2)*0.15 <elewacja północna otwory>(2.30*2*4+0.55*2*4+2.30*2*4+1.40*2*4)*0.15 <elewacja północna - pilastry>(0.10+0.55+0.10)*5.20*6	m2 m2 m2 m2 m2 m2	11.550 5.880 7.860 23.400	
				RAZEM	48.690
11	KNR 0-23 d.1. 2611-02 1	Gruntowanie ścian gruntem szczepnym poz.12+poz.13	m2 m2	382.373	
				RAZEM	382.373
12	KNR 0-23 d.1. 0931-02 1	Wykonanie tynku silikonowego GOLD TO-TSG baranek 2,0mm na ścianach <elewacja wschodnia>4.50*3.55+10.50*5.20+3.0*3.55 <elewacja południowa>15.25*3.55+3.25*3.55+15.25*2.65 <elewacja południowa minus otwory>-(2.30*1.40+0.90*2.0+0.80*1.40+2.30*1.40+2.30*1.40+0.80*1.40+1.0*2.0) <elewacja zachodnia>18.50*3.55+10.50*2.65 <elewacja zachodnia minus otwory>-(0.80*1.40*5+2.30*2.0*2) <elewacja północna>6.20*3.55+15.25*5.20 <elewacja północna minus otwory>-(2.30*0.55*4+2.30*1.40*4)	m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2	81.225 106.088 -15.700 93.500 -14.800 101.310 -17.940	
				RAZEM	333.683
13	KNR 0-23 d.1. 0931-03 1	Wykonanie tynku silikonowego GOLD TO-TSG na ościeżach <elewacja południowa otwory>(2.30*2+1.40*2+0.90*2+2.0*2+0.80*2+1.40*2+2.30*2+1.40*2+2.30*2+1.40*2+0.80*2+1.40*2+1.0*2+2.0*2+2.30*2*6+0.55*2*6)*0.15 <elewacja zachodnia otwory>(0.80*2*5+1.40*2*5+2.30*2*2+2.0*2*2)*0.15 <elewacja północna otwory>(2.30*2*4+0.55*2*4+2.30*2*4+1.40*2*4)*0.15 <elewacja północna - pilastry>(0.10+0.55+0.10)*5.20*6	m2 m2 m2 m2 m2 m2	11.550 5.880 7.860 23.400	
				RAZEM	48.690
1.2		Cokół			
14	KNR 0-23 d.1. 2611-02 2	Jednokrotne gruntowanie ścian <elewacja wschodnia>(3.0+10.50+4.50)*0.55 <elewacja południowa>(3.25+15.25)*0.55 <elewacja zachodnia>18.50*0.55 <elewacja północna>(15.25+6.20)*0.55	m2 m2 m2 m2	9.900 10.175 10.175 11.798	
				RAZEM	42.048
15	KNR 0-23 d.1. 2612-01 2	Przyklejenie styropianu fundamentowego EPS 100 gr. 10cm na kleju <elewacja wschodnia>(3.0+10.50+4.50)*0.55 <elewacja południowa>(3.25+15.25)*0.55 <elewacja zachodnia>18.50*0.55 <elewacja północna>(15.25+6.20)*0.55	m2 m2 m2 m2	9.900 10.175 10.175 11.798	
				RAZEM	42.048

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
16	KNR 0-23 d.1. 2612-06 2	Ocieplenie ścian - przyklejenie warstwy siatki na ścianach <elewacja wschodnia>(3.0+10.50+4.50)*0.55 <elewacja południowa>(3.25+15.25)*0.55 <elewacja zachodnia>18.50*0.55 <elewacja północna>(15.25+6.20)*0.55	m2 m2 m2 m2	 9.900 10.175 10.175 11.798	
				RAZEM	42.048
17	KNR 0-23 d.1. 2611-02 2	Gruntowanie cokołu gruntem szczepnym <elewacja wschodnia>(3.0+10.50+4.50)*0.55 <elewacja południowa>(3.25+15.25)*0.55 <elewacja zachodnia>18.50*0.55 <elewacja północna>(15.25+6.20)*0.55	m2 m2 m2 m2	 9.900 10.175 10.175 11.798	
				RAZEM	42.048
18	KNR 0-17 d.1. 0930-05 2	Tynk mozaikowy (dekoracyjny) TO-TD- cokół RAL 9006 <elewacja wschodnia>(3.0+10.50+4.50)*0.55 <elewacja południowa>(3.25+15.25)*0.55 <elewacja zachodnia>18.50*0.55 <elewacja północna>(15.25+6.20)*0.55	m2 m2 m2 m2	 9.900 10.175 10.175 11.798	
				RAZEM	42.048
1.3		Wymiana parapetów			
19	KNR-W 4-01 d.1. 0353-11 3	Wykucie z muru podokienników <elewacja południowa otwory>(2.30+0.80+2.30+2.30+0.80+2.30*6) <elewacja zachodnia otwory>(0.80*5) <elewacja północna otwory>(2.30*4+2.30*4)	m m m m	 22.300 4.000 18.400	
				RAZEM	44.700
20	KNR 4-01 d.1. 0321-01 3 analogia	Obsadzenie podokienników do 1.5 w ścianach <elewacja południowa otwory>2 <elewacja zachodnia otwory>5	szt. szt. szt.	 2.000 5.000	
				RAZEM	7.000
21	KNR 4-01 d.1. 0321-02 3 analogia	Obsadzenie podokienników ponad 1.5 w ścianach <elewacja południowa otwory>9 <elewacja północna otwory>8	szt. szt. szt.	 9.000 8.000	
				RAZEM	17.000
1.4		Rusztowania			
22	KNR-W 2-02 d.1. 1603-01 4	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 10 m <elewacja wschodnia>4.50*3.55+10.50*5.20+3.0*3.55 <elewacja południowa> 15.25*3.55+3.25*3.55+15.25*1.65 <elewacja zachodnia>18.50*3.55+10.50*1.65 <elewacja północna>6.20*3.55+15.25*5.20	m2 m2 m2 m2	 81.225 90.838 83.000 101.310	
				RAZEM	356.373