

## STANOWISKO

Okręgowej Rady PZD w Poznaniu

z dnia 25 marca 2025 roku

*w sprawie projektu zmiany ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie potrzeb obronności państwa oraz ustanawiania stref ochronnych dla terenów zamkniętych*

Okręgowa Rada Polskiego Związku Działkowców, po zapoznaniu się z projektem ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie potrzeb obronności państwa oraz ustanawiania stref ochronnych dla terenów zamkniętych, nie kwestionuje zasadności i potrzeby procedowania tego ważnego dla obronności państwa w obliczu sytuacji geopolitycznej. Wyraża jednak zaniepokojenie brzmieniem proponowanych zapisów projektu odnoszących się do ograniczenia praw działkowców gwarantowanych Konstytucją RP i ustawą o rodzinnych ogrodach działkowych. Stojąc na straży praw działkowców i mając nadany przez działkowców mandat do ich reprezentowania nie możemy zgodzić się na zapisy, które zakładają odebranie działkowcom większości praw zapisanych w ustawie w przypadkach koniecznej likwidacji ogrodu działkowego na cele obronności państwa. Wyłączenie mocą projektowanej ustawy przepisów dotyczących likwidacji ogrodów działkowych zawartych w ustawie o rodzinnych ogrodach działkowych uważamy za krzywdząca działkowców ingerencję ustawodawcy w ich prawa tym bardziej, że wobec tej grupy obywateli zastosowano restrykcyjne prawa aniżeli wobec właścicieli użytkowników wieczystych nieruchomości które też mogłyby być przejmowane przez państwo.

Do szczególnie niepokojących zapisów projektu ustawy dla przyszłości ogrodów działkowych należy zaliczyć:

- brak terenu zamiennego za zlikwidowany teren ogrodu działkowego,
- ograniczenie odszkodowań za infrastrukturę ogrodową przez przyjęcie zasady ustalania jej wartości pomniejszonej o stopień zużycia, a nie według kosztów odtwarzania, co w efekcie ogranicza do minimum odbudowę tej infrastruktury,
- pozbawienie działkowców prawa do odszkodowania za utratę wartości prawa do działki oraz za utracone plony,
- wyłączenia działkowców z grona beneficjentów przewidzianych w projekcie ustawy do korzystania dodatkowych mechanizmów zachęcających do szybkiego wydania nieruchomości przejmowanych przez państwo.

Niepokój budzi także los wielu rodzinnych ogrodów działkowych, które mogą znaleźć się w strefach ochronnych dla terenów zamkniętych, a które są położone na terenach zarządzanych przez MON oraz podlegające mu instytucje. W licznych przypadkach ogrody tworzone były na potrzeby rodzin żołnierzy i pracowników cywilnych wojska bez dopełnienia formalności prawnych co skutkuje, że nadal nie mają one uregulowanego statusu prawnego.

W takiej sytuacji objęcie ich procedurą likwidacji na potrzeby obronności może skutkować pozbawieniem działkowców użytkujących działki w tych ogrodach wszelkich praw do odszkodowań za utracone nakłady będące ich własnością. Uregulowanie stanu prawnego tych terenów staje się potrzebą chwili.

Okręgowa Rada PZD w pełni utożsamia się ze **Stanowiskiem Krajowej Rady Polskiego Związku Działkowców z dnia 19 marca 2025r.** i popiera zawarty w nim apel do Wicepremiera i Ministra Obrony Narodowej Władysława Kosiniaka-Kamysza o podjęcie dialogu społecznego w celu zapewnienia takiego kształtu projektowanej ustawy, by zapewniła ona ochronę praw działkowców przynajmniej na poziomie gwarantowanym zapisach innych ustaw specjalnych.

Nasz apel kierujemy także do Marszałka Sejmu i Marszałka Senatu oraz parlamentarzystów z terenu Wielkopolski o wsparcie starań zmierzających do zmiany projektu ustawy w sposób gwarantujący poszanowanie praw działkowców oraz umożliwiający realizację niezbędnych inwestycji obronnych w atmosferze społecznego porozumienia i współpracy.

Polski Związek Działkowców od lat działa na rzecz rozwoju ogrodów działkowych, które stanowią nie tylko ważny element zielonej infrastruktury miast, ale także przestrzeń rekreacyjną i społeczną dla tysięcy obywateli. Ogrody działkowe są nie tylko miejscem wypoczynku, uprawy roślin, integracji lokalnych społeczności i dbania o ochronę środowiska, ale pełnią także istotną rolę w zachowaniu bioróżnorodności oraz w poprawie jakości życia obywateli. Warto wspomnieć, że bogata historia naszego kraju uczy, że w warunkach kryzysu wojennego ogrody działkowe były także miejscem schronienia, ale też produkcji żywności na potrzeby rodzin. Dbajmy więc o ogrody i nie podejmujemy działań zmierzających do ich likwidacji bez uzasadnionych potrzeb i z pozbawieniem należnych praw przysługujących działkowcom.

#### Okręgowa Rada Polskiego Związku Działkowców

  
Zdzisław Śliwa

  
Robert Klimaszewski

  
Barbara Czapla

  
Jan Molski

  
Anta Wicher

  
Aleksander Bielak


  
Józef Biernacki

  
Ireneusz Flieger

  
Zdzisław Stankowiak

  
Zbigniew Gaszyński

  
Anna Graczyk

  
Mieczysław Kała

  
Andrzej Górczyński

  
Henryk Piotrowski

  
Tadeusz Puroł

  
Zbigniew  
Mikołajczak

  
Łukasz Baranowski

  
Grzegorz Górsz

  
Ilona Dunańska Żur

  
Tomasz Dylewski

  
Izabela  
Andrzejewska

  
Rafał Mamet

  
Wojciech Maja

  
Nerine Antonyan

  
Ryszard Szaryk

  
Piotr Gronostaj

  
Andrzej Chabowski

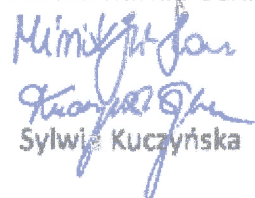

  
Mária Gálecka

  
Hanna Misiak Gała

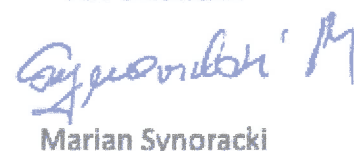
  
Tomasz Lorek

  
Jan Błaszczak

  
Jacek Probański

  
Mimi Jędrzejewska  
  
Sylwia Kuczyńska

  
Edmund Derwich

  
Marian Synoracki

Otrzymują:

1. Wicepremier RP, Minister Obrony Narodowej Władysław Kosiniak - Kamysz
2. Wicemarszałek Sejmu RP Piotr Zgorzelski
3. Marszałek Senatu RP Małgorzata Kidawa-Błońska
4. Przewodniczący Komisji Obrony Narodowej Andrzej Grzyb
5. Parlamentarzyści z terenu Okręgu w Poznaniu
6. Krajowa Rada PZD